

Утверждаю:
 Генеральный директор ООО
 «ЖКС Курортного района»
 Горбунов К.Ю.

01.01.2024г.

ПРАЙС-ЛИСТ

на платные услуги ООО «ЖКС Курортного района»
 С 01.01.2024 г.

Сантехнические работы (без материала)

№ п/п	Наименование работ и услуг	Кол-во ед.	Стоимость (руб.)
1	Выход инженера для консультации/обеспечение доступа в МОП для коммерческих целей и обслуживания оборудования	1 выход	2000,00
2	Вызов мастера в выходной день	1 выход	600,00
3	Осмотр системы водоснабжения, отопления	1 выход	600,00
4	Покупка материалов по заказу собственника (без стоимости доставки)	1 выход	600,00
Водоснабжение			
1	Отключение (слив и наполнение) воды в системе водоснабжения	1 стояк	2500,00
2	Ремонт смесителя (замена кран-букс)	1 шт.	1200,00
3	Смена вентиля (кран шаровый) до 32 мм	1 шт.	1000,00
4	Смена гибких подводок	1 шт.	800,00
5	Смена смесителя (без душа)	1 шт.	2000,00
6	Смена смесителя (с душем)	1 шт.	2200,00
7	Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных и полипропиленовых труб диаметром: до 25 мм	до 1 п/м	1000,00
8	Демонтаж внутренних трубопроводов из стальных труб диаметром: до 20 мм (стоимость до 1 м/п)	до 1 п/м	500,00
9	Смена фитинга для труб водоснабжения (соединительная арматура)	1 шт.	700,00
10	Смена трубопроводов водоснабжения из многослойных металл-полимерных и полипропиленовых труб диаметром: до 20 мм (комплекс-участок трубы с двумя соединениями) до 1-го п/м	До 1 п/м	2600,00
11	Смена тройника для труб водоснабжения до 25 мм	1 шт.	700,00
12	Смена картриджа фильтра тонкой очистки	1 шт.	500,00
13	Смена фильтра холодного и горячего водоснабжения	1 шт.	1200,00
14	Смена фильтра грубой очистки холодного и горячего водоснабжения (комплекс)	1 шт.	1000,00
15	Установка фильтра тонкой очистки холодного и горячего водоснабжения (комплекс)	1 шт.	2500,00
Водоотведение			
1	Смена унитаза типа «Компакт» (комплекс)	1 к-т	5000,00
2	Смена смывных труб с резиновыми манжетами (гофра, отвод с манжетой)	1 шт.	1000,00
3	Смена чугунного канализационного тройника Ф110	1 шт	5000,00
4	Смена ПВХ канализационных труб диаметром до: 100 мм (стоимость до 1 м/п)	до 1 п/м	700,00
5	Смена чугунных канализационных труб диаметром до 100 мм на ПВХ (стоимость до 1 м/п)	до 1 п/м	1000,00
6	Смена ванны чугунной с обвязкой	1 шт.	6500,00

7	Смена обвязки под ванну (комплекс)	1 шт.	2500,00
8	Укрепление (монтаж) унитаза без демонтажа	шт.	1500,00
9	Смена арматуры смывного бачка (замена груши, поплавка)	к-т	2000,00
10	Монтаж фитинга пвх(соединительная арматура, обратный клапан)	1 шт.	700,00
11	Смена резиновой манжеты при смывном бачке типа «компакт»	1 шт.	1500,00
12	Подключение стиральной машины (без прокладки электрического кабеля) -комплекс	1 шт.	2500,00
13	Смена мойки на одно отделение (без отключения стояков)(комплекс)	1 шт.	3000,00
14	Смена умывальника(фаянс) комплекс	1 шт.	3000,00
15	Смена сидений к унитазам	1 шт.	800,00
16	Смена манжетов резиновых к унитазам (без демонтажа)	1 шт.	1000,00
17	Смена сифона пластмассового	1 шт.	1000,00
18	Смена смывного бачка (с регулировкой)	1 шт.	2000,00
19	Прочистка и промывка сифонов под раковиной (пластмассовых)	1 шт.	1000,00
20	Очистка канализационной сети в квартире	1 кв.	2000,00
21	Монтаж хомута для крепления трубы	1 шт.	500,00
22	Монтаж переходной манжеты с (ПВХ на чугун)	1 шт.	1000,00
Отопление			
1	Отключение (слив и наполнение) воды в системе отопления	1 стояк	2500,00
2	Смена радиатора стального без отключения стояка, замены труб и установки вентилей (кранов)	1 шт.	4000,00
3	Демонтаж радиаторов весом до: 80 кг	1 шт.	1000,00
4	Установка радиаторов: стальных	1 шт.	4000,00
5	Монтаж креплений под радиатор	1 крепл.	500,00
6	Смена радиатора чугунного без отключения стояка, замены труб и установки вентилей	1 шт.	5500,00
7	Установка заглушек	1 шт.	500,00
8	Установка радиатора (стальной)	1 шт.	5000,00
9	Смена полотенцесушителя без отключения стояка, замены труб	1 шт.	3500,00
10	Сварка стыков трубопроводов	1 стык	2000,00
11	Смена сгона до ф 20 мм	1 сгон	800,00
12	Смена сгона до ф 32 мм	1 сгон	1000,00
13	Нарезка резьбы до Ф20 мм	1 шт.	800,00
14	Нарезка резьбы до Ф32 мм	1 шт.	1000,00
15	Комплекс работ по устройству перемычки (байпас) на радиатор (змеевик) из многослойных металл-полимерных и полипропиленовых труб	1 шт.	3000,00
Установка приборов учета (счетчиков) воды			
1	Замена счетчика учета ХВС/ГВС	шт.	800,00
2	Первичная установка счётчика воды Ф20 мм	шт.	2500,00

Электротехнические работы (без материала)

1	Смена светильника с люминесцентными лампами	шт.	1500
2	Смена креплений деталей для светильника	шт.	500
3	Смена предохранительных колодок	шт.	500
4	Смена светильников с лампами накаливания	шт.	1000
5	Ремонт групповых щитков	шт.	2000
6	Смена стартера	шт.	350
7	Смена галогенного светильника	шт.	1500
8	Установка соединительной коробки (демонтаж-монтаж)	шт.	750
9	Ремонт соединительной коробки (открытая проводка)	шт.	900
10	Установка щита (демонтаж/монтаж)	шт.	800/1500
11	Ремонт щита (без замены автоматов)	шт.	1500
12	Установка ДИН-рейки	шт.	350
13	Установка заземляющей шинки	шт.	400
14	Установка счетчика учета электроэнергии одно/трёх фазного	шт.	2000 / 3000
15	Ремонт наружной электропроводки	до 10м	1600
16	Подключение бытовой техники (включая прокладку наружного кабеля до 7п/м, розетку и автомат)	шт.	3000
17	Прозвонка электропроводки	3 места до 10м	450
18	Изоляция контактов	шт.	150
19	Монтаж кабель-канала	мп	500
20	Монтаж/демонтаж плинтуса	мп	300
21	Штробление под щит (ниша) условный размер (500x300мм)	1 место	4500
22	Установка кнопки звонка	шт.	500
23	Замена лампочек	шт.	300
24	Мелкий ремонт электрики (без замены запасных частей)	шт.	1000

25	Установка трехфазного автомата (демонтаж/монтаж)	шт.	500 / 800
26	Установка однофазного автомата (демонтаж/монтаж)	шт.	300 / 400
27	Установка УЗО (демонтаж/монтаж)	шт.	500 / 800
28	Установка выключателя (демонтаж/монтаж)	шт.	400 / 600
29	Ремонт выключателя	шт.	800
30	Установка блока выключателей (демонтаж/монтаж)	шт.	500 / 900
31	Ремонт блока выключателей	шт.	1200
32	Установка звонка (демонтаж/монтаж)	шт.	200 / 500
33	Подвес люстры (демонтаж/монтаж)	шт.	500 / 700
34	Сборка люстры	шт.	850
35	Ремонт люстры (без демонтажа)	шт.	1500
36	Установка крюка/планки для люстры	шт.	500 / 700
37	Установка пакетника (демонтаж/монтаж) пакетного выключателя	шт.	500/ 800
38	Установка патрона (демонтаж/монтаж)	шт.	200 / 500
39	Установка розетки (демонтаж /монтаж с коробкой)	шт.	300 / 700
40	Ремонт розетки	шт.	600
41	Установка светильника, бра (демонтаж/монтаж)	шт.	300 / 700
42	Ремонт светильника, бра	шт.	800
43	Ремонт лампы дневного света, светильника	шт.	1200
44	Замена петли учета	шт.	1300
45	Замена открытой электропроводки по бетону, кирпичу	мп	300
46	Замена открытой электропроводки по мягкой поверхности, плинтусу, под подвесным потолком	мп	300
47	Замена скрытой электропроводки, штробление бетон/кирпич	мп	500
48	Замена скрытой электропроводки, штробление потолка(без штукатурно-малярных работ)	мп	1000
49	Замена скрытой электропроводки, мягкая поверхность	мп	500
50	Заделка штробы гипсовым материалом	мп	500
51	Возобновление электроснабжения жилого помещения		2000,00
52	Выход инженера для консультации		1800,00

Ремонт и замена окон

№ п/п	Вид услуги	Цена
1	Регулировка фурнитуры	от 500 руб.
2	Замена уплотнительной резины	от 300 руб.
3	Стандартная регулировка фурнитуры окна	от 500 руб.
4	Замена ручки	от 300 руб.
5	Смазка комплекта фурнитуры	от 400 руб.
6	Восстановление геометрии стеклопакетом	от 1000 руб.
7	Замена стеклопакета	от 1000 руб.
8	Замена стеклопакета с регулировкой	от 2300 руб.
9	Замена фурнитуры	от 1100 руб.
10	Установка детского замка	от 300 руб.
11	Вызов замерщика	1000 руб.

Вывоз строительных отходов от населения

Без погрузки	
	рублей/м3
За вывоз	1500
За размещение	500
Итого	2000
С погрузкой*	
За погрузку	500
За вывоз	1500
За размещение	500
Итого	2500

*-минимальный объем мусора – не менее 3 м3.

Стоимость работ указана без учета материалов и сложности выполняемых работ, в зависимости от условий сложности может быть применен повышающий коэффициент от 0,1 до 1,5.

Составление сметы на выполнение работ по ремонту квартир на основании акта осмотра помещения от 2000 рублей.*

Проведение общих собраний собственников по вопросам повестки дня от 20000 рублей.*

Выдача технических условий от 5000 рублей.*

*Рассчитывается индивидуально исходя из объема работ.

Обращаем Ваше внимание: по исполнению работ выдается квитанция на выполненные работы. Гарантия на выполненные работы предоставляется только при предъявлении оплаченной квитанции.

Заявки на платные услуги принимаются по телефону:

941-25-66